

ДОГОВОР № 2
безвозмездного пользования

с. Омутинское

«09» января 2020 г.

Муниципальное автономное учреждение «Центр социального обслуживания населения Омутинского района» (далее – МАУ «ЦСОН Омутинского района»), в лице исполняющего обязанности директора Лагуновой Елены Николаевны, действующего на основании распоряжения администрации Омутинского муниципального района № 79-лс от 31.12.2019г., именуемое в дальнейшем «ССУДОДАТЕЛЬ»,

и **Автономная некоммерческая организация социального обслуживания «Сияние»** (далее – АНО СО «Сияние»), в лице директора Бобровой Елены Николаевны, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ», в соответствии с разрешением Администрации Омутинского муниципального района от 07.12.2018 № 03-13/3178, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору ССУДОДАТЕЛЬ передает в безвозмездное пользование ССУДОПОЛУЧАТЕЛЮ муниципальное имущество согласно Приложению 1 к настоящему договору, именуемое в дальнейшем «ИМУЩЕСТВО», для использования в соответствии с назначением ИМУЩЕСТВА в целях организации предоставления социальных услуг в форме социального обслуживания на дому, а ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ обязуется вернуть ИМУЩЕСТВО, в том же состоянии, в каком получил, с учетом нормального износа.

Передаваемое в безвозмездное пользование недвижимое ИМУЩЕСТВО обозначено на плане (Приложение 2 к настоящему договору), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. ИМУЩЕСТВО передается ССУДОПОЛУЧАТЕЛЮ для использования в соответствии с функциональным назначением на срок с «09» января 2020 г. до «31» декабря 2020 г.

1.3. Недвижимое ИМУЩЕСТВО принадлежит ССУДОДАТЕЛЮ на праве оперативного управления, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 16.03.2016 года № 249768 регистрационная запись № 72-72/013-72/013/015/2016-185/1.

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ССУДОДАТЕЛЯ

2.1. ССУДОДАТЕЛЬ имеет право контролировать сохранность и целевое использование ИМУЩЕСТВА.

2.2. ССУДОДАТЕЛЬ обязан:

2.2.1. Передать ИМУЩЕСТВО ССУДОПОЛУЧАТЕЛЮ по акту приема-передачи.

2.2.2. Принять ИМУЩЕСТВО по акту приема-передачи в случае расторжения настоящего договора или истечения срока его действия.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ

3.1. ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ имеет право:

3.1.1. Потребовать от ССУДОДАТЕЛЯ надлежащего выполнения принятых на себя обязанностей по настоящему договору.

3.1.2. Беспрепятственно пользоваться ИМУЩЕСТВОМ.

3.2. ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ обязан:

3.2.1. Использовать ИМУЩЕСТВО строго по назначению.

3.2.2. Содержать ИМУЩЕСТВО в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии (обеспечить пожарную безопасность имущества; соблюдать и исполнять требования пожарной и санитарной безопасности при эксплуатации ИМУЩЕСТВА, установленные действующим законодательством).

3.2.3. Незамедлительно извещать ССУДОДАТЕЛЯ о всяком ставшем известном ему повреждении, аварии или ином обстоятельстве, причинившем ущерб ИМУЩЕСТВУ и угрожающем причинением такого ущерба, и безотлагательно принимать меры для предотвращения дальнейшего разрушения или повреждения ИМУЩЕСТВА.

3.2.4. Не производить реконструкций недвижимого ИМУЩЕСТВА.

3.2.5. Нести все расходы по эксплуатационному и коммунальному обслуживанию

ИМУЩЕСТВА со дня передачи ИМУЩЕСТВА по акту.

3.2.6. Обеспечивать сохранность переданного ИМУЩЕСТВА.

3.2.7. Обеспечить беспрепятственный доступ к ИМУЩЕСТВУ представителей ССУДОДАТЕЛЯ для проведения проверки соблюдения ССУДОПОЛУЧАТЕЛЕМ условий настоящего договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

3.2.8. Не передавать ИМУЩЕСТВО, полученное в безвозмездное пользование, третьим лицам.

3.2.9. Не позднее дня, следующего за днем расторжения настоящего договора или истечением срока его действия, вернуть ИМУЩЕСТВО ССУДОДАТЕЛЮ по акту приема-передачи в исправном состоянии с учетом нормального износа.

IV. РАСТОРЖЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. ССУДОДАТЕЛЬ вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

4.1.1. Использует ИМУЩЕСТВО не в соответствии с договором или назначением ИМУЩЕСТВА.

4.1.2. Не обеспечивает содержание ИМУЩЕСТВА в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, не компенсирует расходы за коммунальное обслуживание.

4.2. ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ вправе требовать расторжения настоящего договора:

4.2.1. Если ИМУЩЕСТВО в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

4.2.2. Если при заключении договора ССУДОДАТЕЛЬ не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое ИМУЩЕСТВО.

4.2.3. При неисполнении ССУДОДАТЕЛЕМ обязанности передать ИМУЩЕСТВО.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

5.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его заключения, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

VI. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

ССУДОДАТЕЛЬ:

МАУ «ЦСОН Омутинского района»

Адрес: 627070, Тюменская область,

с. Омутинское, ул. Советская, 126

ИНН 7220504670, КПП 722001001

ОГРН 1077220000329

Получатель: Администрация Омутинского
муниципального района

(МАУ «ЦСОН Омутинского района»),

ЛС 219855126 ЦСОН)

р/с 40701810465771500040

Отделение по Тюменской области Уральского
главного управления Центрального банка

Российской Федерации (Отделение Тюмень)

БИК 047102001

E-mail: omut-so@sznto.ru, tsson_omut@bk.ru

Тел.: 8(34544) 3-20-53, 3-12-82

И.о. директора

Лагунова Е.Н.

М.П.

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

АНО СО «Сияние»

Адрес: 627070, Тюменская область,

с. Омутинское, ул. Советская, 126, кабинет 4

ИНН 7220099887, КПП 722001001

ОГРН 1187232026915

к/с 30101810800000000651

р/с 40703810567100001012

Западно-Сибирский банк

ПАО «Сбербанк»

БИК 047102651

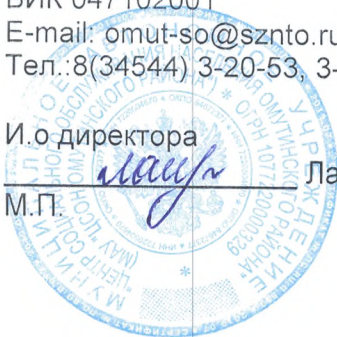
E-mail: siyanie_2018@bk.ru

Тел.: +7 (950)4911615

Директор

Боброва Е.Н.

М.П.



**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
ИМУЩЕСТВА В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ**

«09» января 2020 г.

Муниципальное автономное учреждение «**Центр социального обслуживания населения Омутинского района**» (далее – МАУ «**ЦСОН Омутинского района**»), в лице исполняющего обязанности директора Лагуновой Елены Николаевны, действующего на основании распоряжения администрации Омутинского муниципального района № 79-лс от 31.12.2019г., именуемое в дальнейшем «**ССУДОДАТЕЛЬ**»,

и **Автономная некоммерческая организация социального обслуживания «Сияние»** (далее – АНО СО «Сияние»), в лице директора Бобровой Елены Николаевны, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ**», составили настоящий акт в том, что **ССУДОДАТЕЛЬ** передал, а **ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ** принял в безвозмездное пользование муниципальное имущество, указанное в Приложении 1 к Договору безвозмездного пользования от 29.12.2018 г. № 35, именуемое в дальнейшем «**ИМУЩЕСТВО**».

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЮ известно состояние **ИМУЩЕСТВА**, считает его пригодным к использованию в указанных в Договоре целях. Претензий у **ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ** по состоянию **ИМУЩЕСТВА** нет.

Имущество передал:

И.о директора
МАУ «**ЦСОН Омутинского района**»


Лагунова Е.Н.
М.П.



Имущество принял:

Директор
АНО СО «Сияние»


Боброва Е.Н.



ПЕРЕЧЕНЬ
недвижимого имущества, передаваемого в безвозмездное пользование
АНО СО «Сияние»

| Наименование недвижимого имущества | Адрес имущества |
|--|---|
| Часть помещения № 9 (номер помещения согласно техническому паспорту, составленному по состоянию на 22.07.2012 г.) общей площадью: 3,0 кв.м., расположенное в нежилом строении назначение: нежилое, общая площадь здания: 259,7 кв.м, литера А | Тюменская область с. Омутинское ул. Советская, 126 кабинет 4 |

И. о. директора
МАУ «ЦСОН Омутинского района»



Лагунова Е.Н.

М.П.

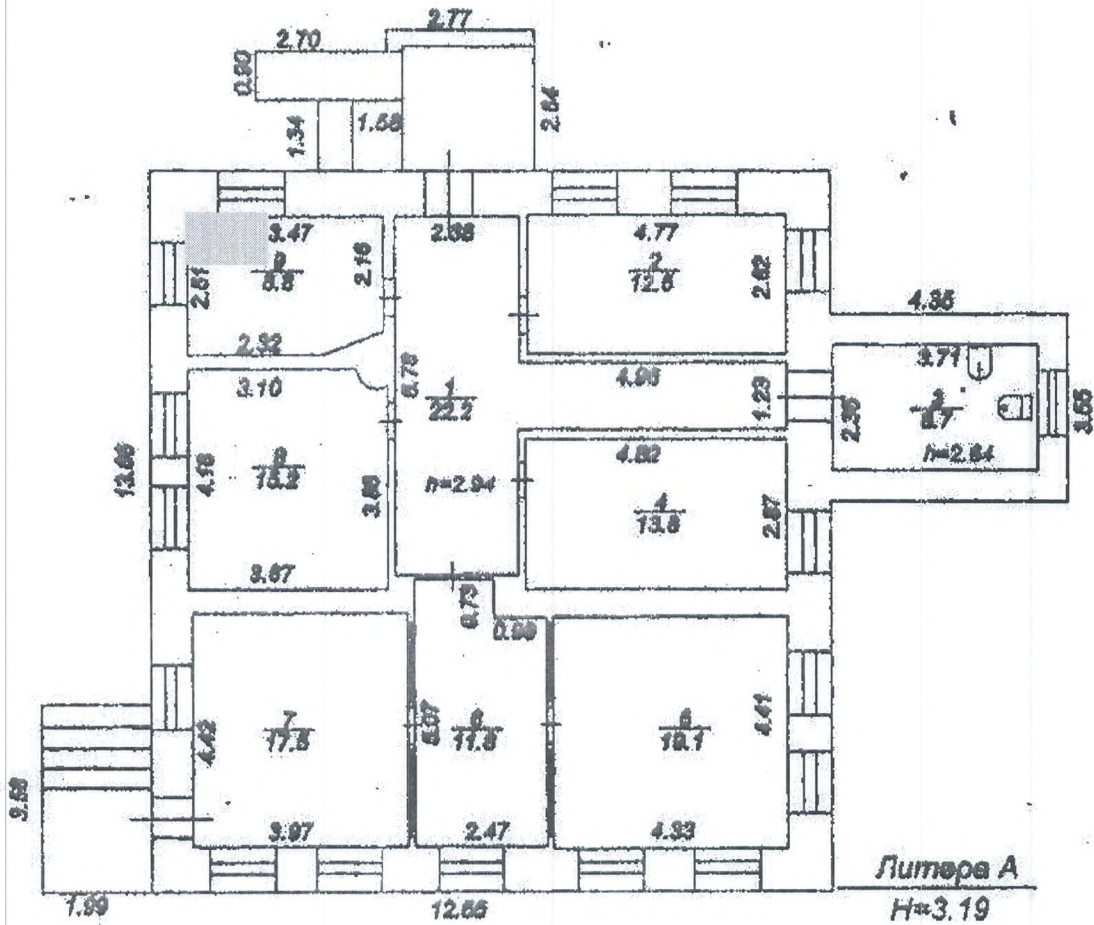
Директор
АНО СО «Сияние»



Боброва Е.Н.

М.П.

ПЛАН



- передаваемое в безвозмездное пользование недвижимое имущество



И.о директора
МАУ «ЦСОН Омутинского района»

Лагунова Е.Н.

М.П.



Директор
АНО СО «Сияние»

Боброва Е.Н.

М.П.